

SMLOUVA O PŘEVODU DRUŽSTEVNÍHO PODÍLU

Člen (vlastník) DYJE, stavebního bytového družstva

Pan/í (jméno a příjmení): r.č.

bytem: telefon
(dále jen „**převodce (i)**“) na straně jedné

a manžel(ka)člena: r.č.
(spoluvlastník bytu)

bytem:

a
pan/í (jméno a příjmení): r.č.

bytem: telefon
(dále jen „**nabyvatel**“) na straně druhé

a manžel(ka)člena: r.č.
(spoluvlastník bytu)

bytem:

uzavřeli níže uvedeného dne, měsíce a roku tuto **smlouvu o převodu družstevního podílu** podle zákona č. 90/2012 Sb., zákona o obchodních korporacích (dále jen „ZOK“), následovně:

I. Úvodní ustanovení

1. Převodce je členem bytového družstva DYJE, stavební bytové družstvo se sídlem Břeclav, U Tržiště 814/2, IČ: 00048631. Družstvo je zapsáno ve veřejném rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně, v oddíle Dr XXXIV, vložka č.35 (dále jen „**družstvo**“).
2. Družstevní podíl představuje účast převodce v družstvu a jeho majetková i nemajetková práva a povinnosti plynoucí z této účasti (dále jen „**družstevní podíl**“). Obsah těchto práv a povinností je blíže vymezen ve stanovách družstva.
Družstevní podíl se vztahuje k bytu (garáži), který je vlastnictvím člena a to:

a) byt číslo: _____ o velikosti: _____ umístěný v _____ podlaží v domě na adrese

b) garáž č. _____ v _____ ul. _____

3. Tato smlouva se sjednává jako

Vyberte zaškrtnutím jednu z následujících variant:

úplatná

V případě, že se strany dohodly na úplatnosti převodu družstevního podílu, je stanovení kupní ceny a podmínky její splatnosti předmětem zvláštní dohody mezi převodcem a nabyvatelem.

bezúplatná.

4. Právní účinky převodu družstevního podílu nastávají vůči družstvu dnem _____
(nejdříve však dnem doručení smlouvy družstvu).

Vyjádření účtárny družstva:

Základní členský vklad ve výši _____, slovy: _____ je vyčleněn z rezervního fondu družstva a je jeho majetkem.

O pohledávkách a závazcích družstva a člena vystaví družstvo na žádost člena samostatné potvrzení.

Manipulační poplatek družstvu ve výši _____ zaplacen dne _____

razítko a podpis

Tato smlouva je vyhotovena ve třech stejnopisech, z nichž po jednom obdrží každá smluvní strana a jeden stejnopis je určen pro družstvo.

V _____ dne _____

převodce

nabyvatel

Podpisy za družstvo ověřil/a dne _____:

Jméno, příjmení

podpis